

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 15.10.2018, klo 17:00 - 17:24

Paikka Tuusulan kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

### **Käsitellyt asiat**

- § 337 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 338 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 339 Valtuuston 8.10.2018 pidetyn kokouksen päätösten laillisuus ja täytäntöönpano**
- § 340 Veroprosenttien määrääminen vuodelle 2019**
- § 341 Vuokratuki järjestöalojen vuokraamiseen yleishyödylliseen käyttöön v. 2018**
- § 342 Lehtitilaukset 2019-2022, liittyminen KL-Kuntahankinnat Oy:n sopimukseen KLKH144**
- § 343 Isokarhunkierro, asemakaavaehdotus nro 3587**
- § 344 Toimenpiderajoituksen asettaminen yleiskaava 2040:n valmistelun ajaksi**
- § 345 Högberginhaara 10, asemakaavan laatimishakemus / asemakaavan muutoshakemus**
- § 346 Tuusulan kunnanjohtajan musiikkistipendiraaston säännön muuttaminen**
- § 347 Hervonen Terhi, eron myöntäminen lapsi- ja perheasiainneuvoston jäsenen tehtävästä ja uuden jäsenen valinta**
- § 348 Jokela-talon kalusteiden uusiminen, aloite**
- § 349 Kestävän kehityksen toimintaohjelmaan sitoutuminen, aloite**
- § 350 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus**
- § 351 Toimielinten pöytäkirjojen otto-oikeus**
- § 352 Ilmoitusasiat**
- § 353 Muut asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Arto Lindberg, puheenjohtaja  
Jussi Salonen  
Mika Mäki-Kuhna  
Aila Koivunen  
Ari Nyman  
Jani Peltonen  
Johanna Sipiläinen  
Kari Friman  
Lilli Salmi  
Outi Huusko  
Ulla Rosenqvist  
Veikko Seuna

Muut saapuvilla olleet

Tuula Hyttinen, kunnansihteeri, sihteeri  
Ruut Sjöblom, valtuuston puheenjohtaja, saapui 17:09  
Kati Lepojärvi, valtuuston 2. varapuheenjohtaja  
Harri Lipasti, kansliapäällikkö, esittelijä  
Paula Kylä-Harakka, vs. viestintäpäällikkö

Poissa

Sami Tamminen  
Sari Heiskanen

Allekirjoitukset

Arto Lindberg  
Puheenjohtaja

Tuula Hyttinen  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

20.10.2018

19.10.2018

Jani Peltonen

Ulla Rosenqvist

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 22.10.2018

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### § 337

#### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Todetaan läsnäolijat.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 338

### Pöytäkirjan tarkastus

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet

Jani Peltonen ja Ulla Rosenqvist.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**§ 339**

**Valtuuston 8.10.2018 pidetyn kokouksen päätösten laillisuus ja täytäntöönpano**

Valtuuston kokouksessa 8.10.2018 käsiteltiin §:t 101 - 119.

**Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- todeta KunL 96 §:n mukaisesti valtuuston 8.10.2018 pidetyn kokouksen päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä ja olevan täytäntöönpanokelpoisia.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 340

### Veroprosenttien määrittäminen vuodelle 2019

TUUDno-2018-1351

Valmistelija / lisätiedot:  
Markku Vehmas

#### Liitteet

1 Verolajien tuoton kehitys ja kiinteistöveroprosentit

Kunnalle suoritettavat verot ovat lain nojalla kunnan tulovero, kiinteistövero ja koiravero. Lisäksi kunnat saavat osuuden yhteisöveron tuotosta. Kuntalain mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Verohallinnolle veroprosentit tulee ilmoittaa viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Tuusulan verotuloarviot perustuvat Kuntaliiton 17.9.2018 antamaan valtakunnalliseen arvioon ja sen kuntakohtaisiin tarkennuksiin.

#### Verotulojen kehitys Tuusulassa vuonna 2018

Tuusulan verotulojen ennakoitiin nousevan vuonna 2018 maan talouden tilanteen kohentuessa ja työllisyyden parantuessa. Verotulojen kasvu on kuitenkin vahvasta talouden kasvusta huolimatta hyvin maltillista, koska veronkevennykset (ansiotasoindeksin tarkastus sekä perus-, työtulo- ja eläketulovähennys) leikkaavat osan kuntien verotulojen kasvusta. Veronalennukset alentavat kuntien verotuloja, mutta kompensoidaan osin kunnille valtionosuusjärjestelmän kautta.

Kuluvana vuoden verotulokertymään liittyy yhä epävarmuutta. Loppuvuoden kunnallisveron tilitysoikaisut saattavat vielä heikentää kuntien kuluvan vuoden verotulokertymää.

Seuraavassa taulukossa on eri verolajien tuoton kehitys vuosina 2016 - 2019 sekä vuosien 2018 - 2020 arviot (Kuntaliiton ennuste 17.9.2018).

Vuonna 2019 Tuusulan kunnalle verotuloja ennustetaan kertyvän yhteensä 190,8 milj. euroa. Kokonaisuutena verotulokertymän ennakoitaan kasvavan peräti 10,5 milj. euroa (5,8 %) vuoden 2018 ennusteeseen nähden.

#### Kunnallisvero

Vuodelle 2019 koko maan kunnallisverojen ennakoitaan kasvavan 5,7 %. Tuusulan osalta kunnallisveron kasvuksi ennakoitaan peräti 6,0 %. Kova kasvuvauhti aiheutuu monien tekijöiden yhteisvaikutuksesta. Luonnollisten henkilöiden ennakonpalautukset ovat poikkeuksellisen suuret kuluvana vuonna, minkä takia vuoden 2018 verokertymä jää alhaiseksi. Myös jäännösverot selittävät osan muutoksesta, sillä verovuoden 2018 jäännösverot tilitetään kunnille verotuksen joustavan valmistumisen myötä pääosin vuoden 2019 aikana. Työntekijöiden työttömyysvakuutusmaksun alentuminen 0,4 %-yksiköllä vuonna 2019 nostaa omalta osaltaan verotuloja vuonna 2019, kuten myös koheneva työllisyystilanne.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **Yhteisövero**

Kuntaliiton yhteisöveroennusteessa on verovuoden 2018 ennakoita pienenetty johtuen elokuun ennustettua alemmasta jertymästä kertymällä. Ensi vuodelle on ennustettu jopa 9,1 % kasvua, johtuen yritysten talouden hyvistä ennusteluviuista. Kuntakohtaisen yhteisöverokertymän kehitys on pitkälti sidoksissa kunnissa toimivien yritysten tuloskehitykseen sekä yritysten määrän muutokseen.

## **Kiinteistövero**

Kiinteistöverojen osalta Kuntaliitto ennustaa koko maassa 1,9 %:n kasvua.

Yleisen kiinteistöveroprosentin mukaan määrätään vero muista rakennuksista kuin vakituiseen asumisen rakennuksista, ellei kesämökkien, yleishyödyllisten yhteisöjen, voimaloiden ja ydinvoimaloiden osalta ole vahvistettu eri prosenttia. Yleisen kiinteistöveroprosentin mukaan määrätään vero myös kaikista maa-alueista (myös asuinrakennusten tonteista), poikkeuksena yleishyödylliset yhteisöt ja rakentamattomat rakennuspaikat. Yleisen kiinteistöveroprosentin vaihteluväli on nyt 0,93 % - 1,80 %. Tuusulan yleinen kiinteistöveroprosentti on tällä hetkellä alarajan mukainen 0,93 %, joten alarajatarkistus koskisi myös Tuusulan kuntaa.

Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentin vaihteluväli on 0,41 - 0,90 %. Tuusulassa vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti on tällä hetkellä 0,41 %.

Rakentamattoman rakennuspaikan osalta kiinteistöveroprosentin vaihteluväli on 2,00 - 6,00 %. Lisäksi kiinteistöverolain 12 b §:ssä mainituissa kunnissa (pääkaupunkiseudun ja sen kehysalueen kunnat, mukaan lukien Tuusula) prosentti tulee määrätä vähintään 3,00 prosenttiyksikköä korkeammaksi kuin kunnan yleinen kiinteistöveroprosentti. Tämän seurauksena pääkaupunkiseudun kuntien rakentamattoman rakennusmaan veroprosentiksi tulee määrätä vähintään 3,93 %, mikä on myös Tuusulan voimassaoleva rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti.

Tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman kiinteistön, joka on pääasiassa yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä, kiinteistöveroprosentti voidaan päättää edellä esitettyä alemmaksi. Jos kunnanvaltuusto on määrännyt erillisen yleishyödyllisen yhteisön veroprosentin, sitä sovelletaan yleishyödyllisessä käytössä olevan rakennuksen lisäksi myös rakennuksen maapohjaan. Verohallinto päättää, täyttyvätkö yleishyödyllisyyden kriteerit, kunta päättää tässäkin tapauksessa vain kiinteistöveroprosentista.

Kunnan vuoden 2019 verotuloarvion lähtökohtana on, että kunnallisveroon eikä kiinteistöveroprosentteihin ei tehdä muutoksia.

Kunnan verotulojen lopulliseen toteumaan vaikuttavat keskeisesti ansiotulojen kehitys, väestön kasvu, kunnassa toimivien yritysten liiketoiminnan kehitys sekä valtion ja kuntien välisen jako-osuuden muutokset.

Kunta seuraa alueen kuntien verojen ja maksujen tasoa, tavoitteena on pitää Tuusulan verotus kilpailukyisenä niin nykyiselle kuin uusille asukkaille.

## **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä kunnan veroperusteet vuodelle 2019 seuraavasti:

1. Kunnan tuloveroprosentti 19,50

2. Kiinteistöveroprosentit

- Yleinen kiinteistövero 0,93
- Vakituinen asuinrakennuksen kiinteistövero 0,41
- Muun asuinrakennuksen kiinteistövero 0,93
- Rakentamattoman rakennuspaikka kiinteistövero 3,93
- Yleishyödyllisten yhteisöjen erillinen kiinteistövero 0,65.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 341

### **Vuokratuki järjestötalojen vuokraamiseen yleishyödylliseen käyttöön v. 2018**

TUUDno-2018-1165

Valmistelija / lisätiedot:  
Sunna Naumi

#### Liitteet

1 Yhteenveto järjestötalojen vuokratuista 2018  
Verkkojulkisuus rajoitettu

Vuoden 2018 talousarvioon on varattu 8 075 euron määräraha sitovin perustein käytettäväksi vuokratukeen järjestötalojen vuokraamiseen yleishyödylliseen käyttöön.

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 12.5.2003 § 285 menettelytapaohjeet vuokratuen myöntämiseksi ja täydensi menettelytapaohjeita kokouksessaan 29.3.2005 § 197. Vuokratukea myönnetään yleishyödyllisille yhteisöille, jotka käyttävät kunnanhallituksen päätöksessä lueteltuja järjestötalojen tiloja säännöllisesti, esim. toimintakaudeksi tai kalenterivuodeksi kerrallaan. Avustusta on mahdollista saada myös lyhytketoiseen käyttöön esim. vuosikokoukseen tai koulutustapahtuman.

Vuokratuen haku-aika päättyi 1.10.2018 klo 15.00, johon mennessä avustusta haki 6 yleishyödyllistä yhdistystä yhteensä 8 399 eurolla.

Vuokratuki maksetaan tuen saajille, jotka ovat osoittaneet (kopio vuokranmaksutositteesta) vuokranmaksun asianomaiselle järjestötalolle.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- myöntää vuokratukea yhteensä 8 075 euroa seuraavasti:
  - Hyrylän Seudun Omakotiyhdistys ry, 1 530 €
  - Jokelan Karjala-Seura ry, 1 940 €
  - Rakennusliiton ammattiosasto 20, 130 €
  - Tuusulan Eläkkeensaajat ry, 3 475 €
  - Tuusulan Nyrkkeilyseura TuusNy ry, 500 €
  - Tuusulan Uimaseura ry, 500 €
- edellyttää, että vuokratuen saajat osoittavat suorittaneensa hakemuksen mukaisen vuokran asianomaiselle järjestötalolle ennen vuokratuen maksamista. Mikäli hakija on toimittanut hakuvaiheessa kopion maksusuoritteestaan, ei uutta kopiota tarvitse toimittaa.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

#### **Tiedoksi**

hakijat, talouspalvelut, hallintopalvelusihteeri/toimenpiteet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

## § 342

### Lehtitilaukset 2019-2022, liittyminen KL-Kuntahankinnat Oy:n sopimukseen KLKH144

TUUDno-2018-1352

Valmistelija / lisätiedot:  
Inkeri Kontiola

#### Liitteet

- 1 KL-Kuntahankinnat Lehtitilaukset sopimuksen esittely
- 2 KL-Kuntahankinnat Yleiset sopimusehdot 27092017
- 3 Klkh144\_lehtitilaukset\_sitoumuslomake TUUSULA
- 4 KL-Kuntahankinnat Lehtitilaukset Kirjaston kiinnostuksen ilmoitus
- 5 KL-Kuntahankinnat lehtitilaukset kiinnostuksen ilmoitus kansliapäällikkö

#### Taustaa

Tuusulan kunnan kasvatus- ja sivistystoimen kulttuuripalvelujen kirjastotoimi on sitoutunut KL-Kuntahankintojen puitesopimukseen lehtitilausten hankinnassa edellisellä väliaikaisella sopimuskaudella 2016 - 2018. Tuusulan kunnan muut yksiköt ovat tilanneet lehtiä sopivaksi katsomaltaan julkaisijalta kunnan hankintaohjeiden mukaisesti. Hankinnan tilaajaa sitomaton arvio vuositasolla on yhteensä noin 81 000 euroa (alv 0 %), josta kirjastotoimen osuus on noin 45 000 euroa.

Hankinnan arvioitu arvo ei sisällä sosiaali- ja terveystoimialan lehtitilauksia. Koska 1.1.2019 alkaen Keski-Uudenmaan sote kuntayhtymä vastaa sosiaali- ja terveystoimen palvelujen ja tavaroiden hankinnasta, Tuusulan kunta voi liittyä yhteishankintayksiköiden uusiin puitesopimuksiin vain pois lukien sosiaali- ja terveystoimi.

#### Yhteishankintayksikkö

KL-Kuntahankinnat Oy on Suomen Kuntaliitto ry:n omistama vuonna 2008 perustettu valtakunnallinen yhteishankintayksikkö. Se kilpailuttaa asiakkaidensa puolesta puitesopimuksia ja vastaa niiden sopimushallinnasta sekä toimittaja- ja asiakasyhteistyöstä. Puitesopimuksen asiakkaina voivat olla mm. kunnat, liikelaitokset ja kuntien tai kuntayhtymien tytäryhteisöt, joissa omistajilla on yksin tai yhdessä kuntakonserniin kuuluvien yhteisön kanssa kirjanpitolain (1336/1997) 1 luvun 5 §:ssä tarkoitettu määräysvalta. KL-Kuntahankinnat on yhteishankintayksikkö, jolta kunta-asiakkaat voivat tietyin edellytyksin hankkia kilpailuttamia tavaroita ja palvelu- ja järjestämättä omaa tarjouskilpailua.

Hankintalain 4 §:n mukaan yhteishankintayksiköllä tarkoitetaan lain 5 §:ssä tarkoitettua hankintayksikköä, joka tarjoaa yhteishankintatoimintoja ja mahdollisesti hankintojen tukitoimintoja sen suoraan tai välillisesti omista-ville hankintayksiköille tai sellaisille hankintayksiköille, joiden oikeudesta käyttää yhteishankintayksikön toimintoja on erikseen säädetty. Edellytyksenä on, että yhteishankintayksikkö toimii edellä mainittujen tehtävien hoitamiseksi, ja että se on nimenomaisesti perustettu hoitamaan näitä tehtäviä, taikka näiden tehtävien hoitaminen on säädetty tai määrätty yhteishankintayksikön toimialaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Hankintalain 20 §:n mukaan hankintayksikkö voi hankkia tavaroita ja palveluita yhteishankintayksiköltä taikka tehdä tavara-, palvelu- ja rakennusurakkahankintoja käyttäen yhteishankintayksikön tekemää hankintasopimusta, laissa tarkoitettua puitejärjestelyä taikka laissa tarkoitettua dynaamista hankintajärjestelmää. Hankintayksikön katsotaan täyttäneen hankintalain mukaiset veloitteensa, kun se hankkii tavaroita tai palveluja yhteishankintayksiköltä taikka hankkii tavaroita, palveluja taikka rakennusurakoita käyttäen yhteishankintayksikön tekemää hankintasopimusta, laissa tarkoitettua puitejärjestelyä taikka laissa tarkoitettua dynaamista hankintajärjestelmää.

Näin ollen Tuusulan kunta voi halutessaan liittyä KL-Kuntahankinnat Oy:n solmimiin sopimuksiin.

#### **Lehtitilaukset, KLKH144**

KL-Kuntahankinnat Oy on kilpailuttanut lehtitilausten puitesopimuksen, johon toukokuussa 2018 mennessä KL-Kuntahankinnat Oy keräsi sitoutumisilmoituksia. Kansliapäällikkö on allekirjoittanut kiinnostuksen ilmoittamislomakkeen 7.5.2018, joka on toimitettu ja vastaanotettu KL-Kuntahankintojen lehtitilausten kilpailuttamisesta vastaavalle yhteyshenkilölle. Kirjastotoimi on toimittanut kiinnostuksen ilmoittamislomakkeen kasvatus- ja sivistystoimenjohtajan allekirjoituksella 23.4.2018. Ilmoittamalla sitoumuksensa Tuusulan kunnan oli mahdollista vaikuttaa tarjouspyynnön sisältöön ja saada sopimukseen kunnan edun mukaisia ehtoja.

Hankintasopimus lehtitilauksista on solmittu LM Tietopalvelut Oy:n kanssa 27.9.2018 pois lukien lääketieteelliset julkaisut, jonka hankintapäätös on vielä kesken. Tuusulan kunta voi niin halutessaan liittyä solmittuun sopimukseen, koska sopimukseen voi liittyä vain jo sitoutuneet ja kiinnostuksen ilmoittamislomakkeen määräaikaan mennessä toimittaneet hankintayksiköt.

Hankinnan kohteena on kotimaiset ja ulkomaalaiset ammatti- ja aikakauslehdet, kotimaiset ja ulkomaalaiset sanomalehdet sekä lääketieteelliset julkaisut. Tuusulan kunta on ilmoittanut kiinnostuksen liittyä koko sopimuskaudeksi kaikkiin puitesopimuksen osa-alueisiin.

Sopimuskausi on alkanut 27.9.2018 ja se päättyy 31.12.2022 sisältäen 2 optiovuotta.

KL-Kuntahankinnat Oy:n asiakkaille ei aseteta määräostovelvoitetta. Toimittajan myyntihinnat perustuvat toimittajan hankintahintoihin ja sovittuihin kateprosentteihin, jolla pyritään estämään hintojen nousua.

KL-Kuntahankinnat Oy ei veloita asiakkaitaan palveluistaan, vaan kattaa kulunsa toimittajalta perittävällä palvelumaksulla. Lehtitilausten puitesopimuksen KL-Kuntahankintojen palvelumaksu on 0,7 %, joka laskutetaan sopimustoimittajalta.

#### **Hyödyt Tuusulan kunnalle**

Liittymällä KL-Kuntahankinnat Oy:n sopimukseen säästetään kilpailutuksen aiheuttamissa prosessikustannuksissa ja saadaan yhteishankinnan tuottama volyymietu ja kilpailukykyiset hinnat. Tuusulan kunnalle ei ole saatavissa lisätua omalla kilpailutuksella.

KL-Kuntahankinnat Oy allekirjoittaa hankintasopimuksen itse ja on yhteishankintayksikkönä sopimusoikeudellinen osapuoli (mm. mahdollisissa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

oikeuskäsittelyissä). KL-Kuntahankinnat vastaa sopimushallinnasta ja on asiakkaiden tukena sopimukseen liittyen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää, että

- Tuusulan kunta liittyy KL-Kuntahankinnat Oy:n sopimukseen Lehtitilaukset 2019 - 2022 KLKH144 koko sopimuskaudeksi kaikkiin puitesopimuksen osa-alueisiin
- kansliapäällikkö allekirjoittaa KL-Kuntahankinnat Oy:lle toimitettavan sitoumuksen yhteishankintaan liittymisestä
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

toimialat, hankintasuunnittelija/toimenpiteet, KL-Kuntahankinnat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Kuntakehityslautakunta, § 106, 10.10.2018**  
**Kunnanhallitus, § 343, 15.10.2018**

**§ 343**

**Isokarhunkierto, asemakaavaehdotus nro 3587**

TUUDno-2018-1319

**Kuntakehityslautakunta, 10.10.2018, § 106**

Valmistelijat / lisätiedot:

Pia Sjöroos

kaavoituspäällikkö

**Perustelut**

Isokarhunkierron kaavamuutos on ilmoitettu vuoden 2018 kaavoituskatsauksessa, joka on jaettu jokaiseen talouteen Tuusulassa. Kaavoitus on tullut vireille 21.3.2018. Asemakaavaprosessissa on käytetty hyväksi MRL 63 §:n 2. momenttia, jonka mukaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ei tarvitse laatia vaikutuksiltaan vähäisissä asemakaavan muutoksissa. Kaavatyö on vähäinen ja vain kaavamerkintöjä koskeva tekninen muutos.

Asemakaavan muutos sijoittuu Rykmentinpuistoon, Puustellinmetsän asemakaava-alueelle ja vuoden 2020 asuntomessualueelle. Puustellinmetsän asemakaavan tavoitteena oli mahdollistaa monipuolinen asuntotarjonta ja joustavat lähipalvelut. Voimassa olevassa kaavassa osa korttelista on asuinrakennusten korttelialuetta A-2, rakennusoikeus 1 600 k-m<sup>2</sup> ja osa yleisten rakennusten korttelialuetta Y, rakennusoikeus 1 200 k-m<sup>2</sup>. Kaavamuutoksella koko kortteli muutetaan palvelu- ja asuinrakennusten korttelialueeksi (PA-1). Korttelin kokonaisrakennusoikeus säilyy samana, 2 800 k-m<sup>2</sup>, josta asuinrakentamiseen saa käyttää enintään 50 %. Nykyisessä suunnitelmassa palvelurakentamisen määrä kasvaa maksimissaan 200 k-m<sup>2</sup> voimassa olevaan kaavaan verrattuna. Korttelin suurin sallittu kerrosluku säilyy samana, III.

Kuntakehitysjohdaja on tehnyt 3.1.2018 suunnittelualuetta koskevan tontinvaruspäätöksen Hoivatilat Oyj:lle, joka toteuttaa kohteen vuoden 2020 asuntomessuille. Kunta omistaa suunnittelualueen ja siitä saatavat maanmyyntitulot riippuvat valitusta toteutusmuodosta. Kaavaratkaisu on tehty kunnan aloitteesta. Kaavaratkaisun sisältö on neuvoteltu Hoivatilat Oyj – UKI Arkkitehdit Oy:n kanssa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Asko Honkanen, kuntasuunnittelupäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun Isokarhunkierron asemakaavaehdotuksen
- asettaa asemakaavan muutosehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kunnanhallitus, 15.10.2018, § 343**

Valmistelija / lisätiedot:  
Pia Sjöroos

#### Liitteet

- 1 E Isokarhunkierto selostus, KKL 10.10.2018
- 2 E Liite 2a Isokarhunkierto, kaavakartta, KKL 10.10.2018  
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 E Liite 2b Isokarhunklerto, kaavamääräykset, KKL 10.10.2018
- 4 E Liite 2c Isokarhunkierto, ajantasakaava, KKL 10.10.2018
- 5 E Liite 2d Isokarhunkierto, asemapiirros, KKL 10.10.2018
- 6 E Liite 2e Isokarhunkierto, suunnitelma, KKL 10.10.2018  
Verkkojulkisuus rajoitettu

### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun Isokarhunkierron asemakaavamuutosehdotuksen
- asettaa asemakaavan muutosehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

kaavoitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kuntakehityslautakunta, § 108, 10.10.2018**  
**Kunnanhallitus, § 344, 15.10.2018**

**§ 344**

**Toimenpiderajoituksen asettaminen yleiskaava 2040:n valmistelun ajaksi**

TUUDno-2018-1318

**Kuntakehityslautakunta, 10.10.2018, § 108**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Asko Honkanen  
asko.honkanen@tuusula.fi  
kuntasuunnittelupäällikkö

**Kuntakehityslautakunta § 40/15.3.2017**

**Kiellot yleiskaavaa laadittaessa**

Kun yleiskaavan laatiminen tai muuttaminen on pantu vireille, kunta voi määrätä alueelle maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:ssä tarkoitetun toimenpiderajoituksen. Toimenpiderajoitus on voimassa enintään viisi vuotta. Kaavoituksen keskeneräisyyden vuoksi kunta voi pidentää aikaa enintään viidellä vuodella ja elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus kunnan hakemuksesta erityisestä syystä sen jälkeen vielä enintään viidellä vuodella. Jos kunta on määrännyt 1 momentissa tarkoitetun toimenpiderajoituksen, se on voimassa myös alueella, jolle on hyväksytty yleiskaava tai yleiskaavan muutos, kunnes hyväksymispäätös on saanut lainvoiman. Maankäyttö- ja rakennuslaki 128 §:

**Maisematyölupa**

Maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman lupaa (toimenpiderajoitus):  
1) asemakaava-alueella;  
2) yleiskaava-alueella, jos yleiskaavassa niin määrätään; eikä  
3) alueella, jolla on voimassa 53 §:ssä tarkoitettu rakennuskielto asemakaavan laatimiseksi tai jolle yleiskaavan laatimista tai muuttamista varten on niin määrätty. Lupa ei tarvita yleis- tai asemakaavan toteuttamiseksi tarpeellisten taikka myönnetyn rakennus- tai toimenpideluvan mukaisten töiden suorittamiseen eikä vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin.

Lupa ei ole myöskään tarpeen, jos toimenpide perustuu maantielain mukaiseen hyväksytyyn tiesuunnitelmaan tai ratalain mukaiseen hyväksytyyn ratasuunnitelmaan.

(2.2.2007/112)

Maisematyölupaa koskevia säännöksiä ei sovelleta sellaiseen maa-ainesten ottamiseen, johon tarvitaan maa-aineslaissa (555/1981) tarkoitettu lupa. Maa-aineslaki 6 § 2.mom, koskien maa-aineslain mukaista maa-aineksen ottamista: "Alueella, jolla on voimassa toimenpiderajoitus yleiskaavan tai asemakaavan laatimista tai muuttamista varten, lupa voidaan myöntää, jollei

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

ottaminen tuota huomattavaa haittaa kaavan laatimiselle tai muuttamiselle, turmele kaupunki- tai maisemakuvaa eikä muutenkaan ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. (5.2.1999/134)"

Toimenpiderajoituksen tarkoituksena on estää suunnittelun kohteena olevan alueen muuttuminen suunnitteluprosessin aikana.

Yleiskaavan laatimisvaiheeseen liittyvä toimenpiderajoitus pitää sisällään MRL 128 §:n mukaisen velvollisuuden hakea maisematyö lupa maisemaa muuttavaan maanrakennustyöhön, puiden kaatamiseen tai muuhun niihin verrattavaan toimenpiteeseen. Lupa voidaan myöntää MRL 140 §:n mukaisesti, mikäli toimenpide ei aiheuta huomattavaa haittaa kaavan laatimiselle tai turmele maisemakuvaa.

### **Laadittavan yleiskaavan tarkoitus ja valmistelun vaihe**

Tuusulan yleiskaava 2040 laaditaan oikeusvaikutteisena koko kuntaan. Kaava keskittyy ennen kaikkea taajamien maankäytön ohjaamiseen ja on ohjeena tarkempaan suunnitteluun. Kaavalla ei ole tarkoitus kumota kaikkia aikaisemmin laadittuja osayleiskaavoja. Kumottaviksi esitetään Hyrylän laajentumissuuntien, Jokelan, Maantiekylän ja Tuomalan osayleiskaavoja sekä osia Kellokosken osayleiskaavasta. Taajamien ulkopuolelle ei esitetä kattavasti aluevarauksia, mutta esimerkiksi luonnon kannalta arvokkaita alueita ja uusimmat lentomelikäyrät on osoitettu koko kunnan laajuudelta.

Kunnassa valmistuneita uusimpia osayleiskaavoja ei kumota. Tiettyjä teemoja on yleiskaavassa tarkasteltu koko kunnan osalta, jolloin ne astuvat koko kunnan osalta voimaan:

- Pääliikenneverkko
- Uudet, ympäristöluvan mukaiset lentokonemelun verhokäyrät
- Luonnonsuojelualueet
- Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet
- Ekologiset yhteystarpeet
- Maisema-alueet
- Muinaismuistokohteet

Asemakaava-alueen ulkopuolella tapauksissa, joissa voimaan jää kaksi kaavaa (sekä aikaisemmin laadittu osayleiskaava että nyt laadittu yleiskaava 2040), ovat Tuusulan yleiskaava 2040:n merkinnät tuoreempina tietonavoimassa. Yleiskaavaluonnos oli nähtävillä 11.8.–30.9.2014.

### **Toimenpiderajoituksen asettaminen**

Arvokkaille luontoalueille tulee asettaa toimenpiderajoitus yleiskaavan laatimisen ajaksi, jotta tiedossa olevien luontoarvojen säilyminen voidaan varmistaa.

Toimenpiderajoituksen asettamista esitetään alueille, jotka ovat valmistellussa yleiskaavaehdotuksessa osoitettu uudeksi luonnonsuojelualueeksi (16 kpl), luonnonsuojelullisesti erityisen arvokkaaksi pienvesistöksi tai suoksi (19 kpl), luonnonsuojelullisesti erityisen arvokkaaksi alueeksi (29 kpl), luonnon



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

monimuotoisuuden kannalta arvokkaaksi alueeksi (24 kpl) tai arvokkaaksi harjualueeksi tai muuksi geologiseksi muodostumaksi (14 kpl).

Yleiskaavassa esitetään arvokkaimpien luontotyyppikohteiden säästämistä rakentamiselta ja muutamia uusia kohteita perustettavan luonnonsuojelualueiksi; Tuusulanjokivarren kohteet sekä pähkinäpensaslehdot.

Laaditun yleiskaavan toteutumisen turvaamiseksi MRL 128 §:n mukainen toimenpidekielto tulee asettaa voimaan liitekartan osoittamilla kohteilla. Jos kunta on määrännyt 1 momentissa tarkoitetun toimenpiderajoituksen, ne ovat voimassa myös alueella, jolle on hyväksytty yleiskaava tai yleiskaavan muutos, kunnes hyväksymispäätös on saanut lainvoiman.

Lisätietoja: Katja Gräsbeck, p. 040 314 3064

Ehdotus

kp Kuntakehityslautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi ja edelleen valtuuston päätettäväksi, että

- liitekartassa esitetyille yleiskaavan alueille asetetaan MRL 128 §:n mukainen toimenpiderajoitus ja että toimenpiderajoitus on voimassa kolme vuotta 15.3.2020 saakka tai kunnes yleiskaava on saanut lainvoiman
- päätöstä on noudatettava MRL 202 §:n nojalla ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Katja Gräsbeck poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 19.38.

---

**Khall § 116/20.3.2017** Liitteenä toimenpiderajoituskartta

Ehdotus

Kkj Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää, että

- liitekartassa esitetyille yleiskaavan alueille asetetaan MRL 128 §:n mukainen toimenpiderajoitus ja että toimenpiderajoitus on voimassa kolme vuotta 15.3.2020 saakka tai kunnes yleiskaava on saanut lainvoiman
- päätöstä on noudatettava MRL 202 §:n nojalla ennen kuin se on saanut lainvoiman.

---

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Laura Åvall usean jäsenen kannattamana esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi ja selvitetään, mitkä alueista, jolle toimenpiderajoitusta on esitetty, ovat uusia. Lisäksi tulee toimia vuorovaikutteisesti maanomistajien kanssa.

Päätös Kunnanhallitus päätti

- palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Katja Gräsbeck oli asiantuntijana kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Kuntakehityslautakunta 10.10.2018**

Kunnanhallituksen päätöksen (Khall § 116/20.3.2017) mukaisesti kaikille maaomistajille, joiden maille yleiskaavaehdotuksessa kohdistui luontoarvoja, varattiin mahdollisuus esittää mielipiteensä. Ylimääräinen kuuleminen koski noin 600 maanomistajaa. Kirje maanomistajille postitettiin 4.5.2018. Mielipiteitä sai jättää 1.6.2018 saakka, jonka jälkeen mielipiteiden jättöaikaa jatkettiin kahdella viikolla. Metsänhoitoyhdistys järjesti 29.5.2018 yleiskaavan luontokohteista kunnantalolla maaomistajille suunnatun yleisötilaisuuden, johon myös kaavoitus osallistui. Mielipiteitä saatiin 95, jotka käytiin läpi Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen kanssa. Lisäksi yleiskaavaehdotukseen valmistelluista kaavamääräyksistä käytiin työneuvottelu Uudenmaan ELY-keskuksessa 16.8.2018. Mielipiteisiin laaditut vastineet postitetaan lokakuun alussa. Liitteenä 3 on taulukko, jossa on esitetty eri alilehdillä palaute referoituna. Suurelta osin palaute on ymmärrettävästi pääosin kriittistä. Palautteen perusteella on tehty tarkistuskäyntejä ja tarpeen tullen tehty rajauksiin muutoksia. Liitteenä 4 on maanomistajakuulemisen aikaan nähtävillä ollut kooste kohteista ja kohdekuvauksista sisältäen mm. kohteiden sijaintikartat, joiden perusteella saadun palautteen voi kohdentaa.

Liitteenä 2 on kartta, jossa on esitetty olevat luonnonsuojelualueet SL-merkinnällä, nyt yleiskaavan laatimisen ajaksi toimenpiderajoituksen piiriin esitetyt alueet "Luokka 1" ja "Luokka 2" -merkinnöillä sekä olevien lainvoimaisten osayleiskaavoissa suojelualueiksi merkityt alueet ("OYK-suojelumerkinnät") vertailun helpottamiseksi.

Liitteenä 1 on kartta esitetyistä toimenpiderajoitusalueista. Jotta toimenpiderajoitus olisi niin vähän rajoittava kuin mahdollista, mutta riittävä turvataksaan löydetty luontoarvot ennen yleiskaavan hyväksymispäätöstä, esitetään toimenpiderajoitusta kahdenlaisien alueiden osalta: luokka 1 ja luokka 2. Luokan 1 kohteet ovat sellaisia, joiden alueelle yleiskaava 2040:n ehdotukseen nähdään olevan tarve rajoittaa myös metsänkäsittelyä. Luokan 2 kohteilla on luontoarvoja, joiden osalta ei puolestaan ole syytä tai ei lainsäädännöstä johtuen rajoittaa metsänkäsittelyä. Liitteenä olevasta kartasta käy ilmi toimenpiderajoitusalueiden luokitus. Luontoselvitysten perusteella on todettu, että osa luontoarvoista on hävinnyt tai hävitetty. Tästä johtuen toimenpiderajoituksen piiriin esitetään osin lainvoimaisten kaavojen rajauksiin nähden supistettuja aluerajauksia. Osin selvitysten nojalla on perusteltua asettaa toisaalta uusia tai laajennettuja rajauksia ja näistä johtuen rajoituksia.

Arvokkaille luontoalueille tulee asettaa toimenpiderajoitus yleiskaavan laatimisen ajaksi, jotta tiedossa olevien luontoarvojen säilyminen voidaan varmistaa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Asko Honkanen, kuntasuunnittelupäällikkö

Kuntakehityslautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi, että

– liitekartassa 1 esitetyille luokka 1 -merkinnän alueille asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukainen toimenpiderajoitus, joka koskee kaivamis-, louhimis-, tasoittamis- ja täyttämistöitä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

– liitekartassa 1 esitetyille luokka 2 -merkinnän alueille asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukainen toimenpiderajoitus, joka koskee kaivamis-, louhimis-, tasoittamis- ja täyttämistöitä tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä.

– päätöstä on noudatettava MRL 202 §:n nojalla ennen kuin se on saanut lainvoiman.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kunnanhallitus, 15.10.2018, § 344**

Valmistelija / lisätiedot:  
Asko Honkanen

#### Liitteet

- 1 Liite 1 Toimenpiderajoitukset, KKL 10.10.2018
- 2 Liite 2 OYK ja yleiskaavaehdotuksen suojelumerkinnot, KKL 10.10.2018
- 3 Liite 4 luontokohteiden kuvaukset ja sijaintikartat, KKL 10.10.2018
- 4 Liite 3 Mielenpitojen taulukointi, KKL 10.10.2018

### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- liitekartassa 1 esitetyille 1 -merkinnän alueille asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukainen toimenpiderajoitus, joka koskee kaivamis-, louhimis-, tasoittamis- ja täyttämistöitä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä.
- liitekartassa 1 esitetyille luokka 2 -merkinnän alueille asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukainen toimenpiderajoitus, joka koskee kaivamis-, louhimis-, tasoittamis- ja täyttämistöitä tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä.
- päätöstä on noudatettava MRL 202 §:n nojalla ennen kuin se on saanut lainvoiman.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Kuntakehityslautakunta, § 109, 10.10.2018**  
**Kunnanhallitus, § 345, 15.10.2018**

**§ 345**

**Högberginhaara 10, asemakaavan laatimishakemus / asemakaavan muutoshakemus**

TUUDno-2018-1327

**Kuntakehityslautakunta, 10.10.2018, § 109**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Petteri Puputti  
petteri.puputti@tuusula.fi  
projektipäällikkö

**Kaava- ja kaavamuutoshakemusten käsittely**

Jos maanomistaja tekee aloitteen kaavan muuttamisesta tai laatimisesta ja alueen kaavoittaminen koskee maanomistajan etua, oikeutta ja velvollisuutta sillä tavoin välittömästi, on hänellä oikeus saada kunnan viranomaisen ratkaisu aloitteeseensa. Asemakaavoja koskevat hakemukset käsitellään kuntakehityslautakunnassa ja kunnanhallituksessa. Mikäli hakemuksesta tehdään myönteinen päätös, laaditaan hakijan ja kunnan välille kaavoituksen käynnistämissopimus kun hanke on todettu I-prioriteetin hankkeeksi eli ns. kärkihankkeeksi. Käynnistämissopimuksen hyväksymisen jälkeen kaavahanke käynnistyy.

Mikäli kuntakehityslautakunta ja kunnanhallitus tekevät kielteisen päätöksen kaavamuutoshankkeeseen, hakija voi tehdä päätöksestä oikaisuvaatimuksen, jonka käsittelee kunnanhallitus. Tästä kunnanhallituksen oikaisuvaatimuksen käsittelypäätöksestä voi valittaa - maanomistajan aloitteeseen annettu kunnan viranomaisen ratkaisu kaavan muuttamisesta tai laatimisesta on valituskelpoinen ja siitä voidaan tehdä kunnallisvalitus (KHO 4.4.2003 t. 851). Myös kunnan päätös, jolla maanomistajan aloitteesta vireille tulleen kaavahankkeen valmistelu on keskeytetty, on valituskelpoinen ja tästäkin voidaan tehdä kunnallisvalitus (KHO 27.10.2009 t. 2628). Kunnanhallituksen päätöksestä tulee tehdä ensin oikaisuvaatimus. Sen sijaan kunnan omasta aloitteesta tehty päätös kaavan muuttamisesta on vain valmistelua eikä tästä päätöksestä voi valittaa (KHO 2003:16).

**Hakemus**

Maanomistajat hakevat asemakaavan muutosta rakennuspaikan käyttöä tehostaakseen Etelä-Tuusulan Maantiekylässä sijaitseville kiinteistöille 858-411-5-221 ja 858-411-5-220. Kiinteistöjen katuosoite on Högberginhaara 10, 04360 Tuusula. Kiinteistön 858-411-5-221 pinta-ala on 32015 m<sup>2</sup> ja kiinteistön 858-411-5-220 pinta-ala 36651 m<sup>2</sup>. Molemmilla kiinteistöillä on eri omistaja. Kunnan maanomistus alueella rajoittuu lähinnä katu- ja suojaviheralueisiin.

Kiinteistöt sijaitsevat Maantiekylässä Kulomäen työpaikka-alueella. Alue sijaitsee Tuusulan etelälaidalla lähellä Helsinki-Vantaan lentoasemaa ja tulevaa Kehä IV:ää (Kulomäentie). Kaavamuutosalueella on tällä hetkellä yksi vastavalmistunut Logitrin logistiikkarakennus(32269 k- m<sup>2</sup>). Rakennuspaikan rakennusoikeus on käytetty ja rakennusta on tarve laajentaa rakennusoikeutta nostamalla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Kaavoitustilanne**

Hakemuksen kohteena olevat kiinteistöt 5:220 ja 5:221 sijaitsevat **asemakaava-alue** ulla(Kulomäentien työpaikka-alue, kaava nro 3424) korttelissa 9004. Ajantasa-  
asemakaavassa kiinteistöjen alue on osoitettu KTY-17 merkinnällä  
toimitilarakennusten korttelialueeksi. Korttelin rakennusoikeus määräytyy  
tehokkuusluvun  $e=0.45$  mukaan. Tonttijako on ohjeellinen.

Asemakaava-alueen ulkopuolella ei ole oikeusvaikutuksellista kunnan laatimaa  
kaavaa. Kiinteistöt sijoittuvat **Maantiekylän** oikeusvaikutuksettoman **osayleiskaavan**  
alueelle, jossa alue on osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi(M). Alue rajautuu  
työpaikkarakentamisen alueeseen(TP8).

Asemakaava-alueen ulkopuolella maankäyttöä ohjaa oikeusvaikutteisena kaavana  
**Uudenmaan maakuntakaava**. Maakuntakaavassa työpaikka-alue sijoittuu  
taajamatoimintojen alueelle. Merkinnällä osoitetaan yksityiskohtaista suunnittelua  
edellyttävät asumiseen, palvelu- ja työpaikka- sekä muihin taajamatoimintoihin  
varattavat rakentamisalueet. Lisäksi kiinteistö sijoittuu lentomelualueelle 1.  
Lentomelualueelle 1 ei yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa saa osoittaa uutta  
melun häiritsevyyksille herkkää toimintaa. Alueella jo olevan asutuksen ja muun  
melulle herkän toiminnan säilyttäminen ja täydentäminen on mahdollista.

Koko kunnan **yleiskaavatyö** on käynnissä, ehdotusvaiheessa. Alustavassa  
kaavaehdotuksessa hakemuksen mukainen kaavamuutosalue on osoitettu työpaikka-  
alueeksi merkinnällä TP. Alue varataan monipuolisille työpaikkatoiminnoille, kuten  
toimistoille, palveluille, logistiikalle ja teollisuustoiminnoille.

### **Kaavoitussuunnitelma 2018 - 2022**

Valtuusto on kokouksessaan 11.12.2017 § 218 hyväksynyt kaavoitussuunnitelman  
vuosille 2018 - 2022. Kaavoitussuunnitelmaan on merkitty Kulomäentien työpaikka-  
alue III asemakaavan laatiminen II-luokan tulossa olevana hankkeena. Tulossa olevat  
hankkeet ovat kaavoitushankkeita, joita pääasiassa valmistellaan kiireellisempien  
jälkeen. Asemakaavahanke on piirretty symbolisella kohdemerkinnällä kiinteistön 5:  
221 länsipuoleiselle alueelle ja ympäristöön. Odottavia hankkeita on tavoitteena  
valmistella viisivuotisen suunnittelujakson loppupuolella.

### **Harkinta**

Kiinteistöt sijaitsevat teollisuusalueella, olevan rakenteen sisällä ja valmiin  
kunnallistekniikan äärellä. Kulomäentie on jo osa kaavoitussuunnitelmaa. Kaavatyön  
käynnistyessä suunnittelun tarkoituksenmukaisesta rajauksesta on hyvä  
neuvotella lähialueen maanomistajien kanssa ja harkita ko. alueiden sisällyttämistä  
samaa kaavamuutokseen. Asemakaavamuutos ja mahdollinen laajennus eivät muuta  
alueiden käyttötarkoitusta vaan tehostavat alueen käyttöä.

Lisätietoja: kaavasuunnittelija Petteri Puputti, p. 040 314 3515 sekä kaavoituspäällikkö  
Pia Sjöroos, p. 040 314 2014.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Asko Honkanen, kuntasuunnittelupäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- Tuusulan kunta käynnistää kaavamuutoksen valmistelun kun kaavoituksen käynnistämissopimus on hyväksytty. Mikäli suunnittelualue on tarkoituksen mukaista laajentaa, neuvotellaan myös muiden lähialueen maanomistajien kanssa ko. alueiden sisällyttämisestä samaan asemakaavan ja laaditaan tarvittavat kaavoituksen käynnistämissopimukset,
- kunnanhallitus toteaa, että kaavamuutos on Tuusulan kunnan kannalta tärkeä yrityschanke, joten kaavatyö käynnistetään kiireellisenä kärkihankkeena. Kaavamuutoksen laatimisen kustannuksista neuvotellaan maanomistajien kanssa.

Kuntakehityslautakunta päättää lisäksi

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

#### **Kunnanhallitus, 15.10.2018, § 345**

Valmistelija / lisätiedot:  
Petteri Puputti

#### **Liitteet**

1 Karttaliite, KKL 10.10.2018.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- että Tuusulan kunta käynnistää kaavamuutoksen valmistelun kun kaavoituksen käynnistämissopimus on hyväksytty. Mikäli suunnittelualue on tarkoituksen mukaista laajentaa, neuvotellaan myös muiden lähialueen maanomistajien kanssa ko. alueiden sisällyttämisestä samaan asemakaavan ja laaditaan tarvittavat kaavoituksen käynnistämissopimukset
- todeta, että kaavamuutos on Tuusulan kunnan kannalta tärkeä yrityschanke, joten kaavatyö käynnistetään kiireellisenä kärkihankkeena. Kaavamuutoksen laatimisen kustannuksista neuvotellaan maanomistajien kanssa.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

#### **Tiedoksi**

Koy Tuusulan Högberginhaara 10, Koy Tuusulan Jatke, kaavoitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 346

### Tuusulan kunnanjohtajan musiikkistipendirahaston säännön muuttaminen

TUUDno-2018-1329

Valmistelija / lisätiedot:  
Tuula Hyttinen

#### Liitteet

1 Tuusulan kunnanjohtajan musiikkistipendirahaston sääntö

Järvenpään kaupunginhallitus on 13.8.2007 vahvistanut Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston Tuusulan kunnanjohtajan musiikkistipendirahaston säännön.

Tuusulan kunta on siirtynyt 1.6.2017 lukien uuteen johtamisjärjestelmään, jossa kuntaa johtaa luottamushenkilönä toimiva pormestari. Samalla kunnanjohtajan virka on lakkautettu. Näin ollen stipendirahaston nimi on syytä muuttaa Tuusulan pormestarin musiikkistipendirahastoksi.

Rahaston säännön mukaan siihen voi tehdä muutoksia Järvenpään kaupunginvaltuusto kuultuaan ensin Tuusulan kunnanvaltuustoa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- ilmoittaa Järvenpään kaupunginvaltuustolle, että Tuusulan kunnanjohtajan musiikkistipendirahaston nimi tulee muuttaa Tuusulan pormestarin musiikkistipendirahastoksi

#### **Päätös**

Asia poistettiin esityslistalta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 402, 18.09.2017**

**Kunnanhallitus, § 347, 15.10.2018**

**§ 347**

**Hervonen Terhi, eron myöntäminen lapsi- ja perheasiainneuvoston jäsenen tehtävästä ja uuden jäsenen valinta**

TUUDno-2017-589

**Kunnanhallitus, 18.09.2017, § 402**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Krista Rastas

**Khall § 330/21.6.2017**

Tuusulan lapsi- ja perheasiainneuvosto on kunnanhallituksen nimeämä kunnan ja sen alueella toimivien lasten ja lapsiperheiden asioissa toimivien järjestöjen ja tahojen, lasten vanhempien edustajien sekä viranomaisten yhteistyöelin, jossa on tasapuolisesti edustajia Tuusulan eri alueilta.

Kunnanhallitus nimeää lapsi- ja perheasiainneuvostoon toimikauttaan vastaavaksi ajaksi yhdeksän (9) jäsentä seuraavasti:

- neljä (4) vanhempien edustajaa eri puolilla kuntaa toimivien koulujen vanhempainyhdistysten nimeämistä vanhemmista sekä heille varajäsenet
- kaksi (2) edustajaa lapsi- ja nuorisojärjestöjen ehdottamista henkilöistä sekä heille varajäsenet
- yksi (1) Tuusulan seurakunnan nimeämä edustaja sekä hänelle varajäsen
- kaksi (2) Tuusulan nuorisovaltuuston nimeämää edustajaa sekä heille varajäsenet.

Kunnanhallitus nimeää lapsi- ja perheasiainneuvostoon puhevaltaisen edustajansa.

Lapsi- ja perheasiainneuvoston sihteerinä toimii Tuusulan kunnan asiantuntijaviranhaltija.

Lapsi- ja perheasiainneuvosto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Tuusulan koulujen vanhempainyhdistyksiä on pyydetty lähettämään ehdokkaansa Tuusulan kunnan lapsi- ja perheasiainneuvostoon. Määräaikaan mennessä yhteensä 4 vanhempainyhdistystä esittivät ehdokkaansa, joista lapsi- ja perheasiainneuvosto tekee seuraavan esityksen:

Terhi Hervonen, Riihikallion koulun Tuki ry, varajäsen Laura Sauranen, Riihikallion koulun Tuki ry

Suvi Pellonpää, Jokelan yläasteen ja lukion vanhempainkerho, varajäsen Mira Lehtinen, Jokelan yläasteen ja lukion vanhempainkerho

Mari Vilkmán, Kellokosken koulun vanhempainyhdistys, varajäsen Eeva-Mari Vehkanen, Kellokosken koulun vanhempainyhdistys

Eija Koivunporras, Klemetskog Hem och Skola, varajäsen Noora Allenius, Klemetskog Hem och Skola



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Myös Tuusulassa toimivia lapsi- ja nuorisojärjestöjä on pyydetty lähettämään ehdokkaansa Tuusulan kunnan lapsi- ja perheasiainneuvostoon. Määräaikaan mennessä yhteensä 3 yhdistystä esittivät ehdokkaansa, joista lapsi- ja perheasiainneuvosto esittää seuraavasti:

Johanna Laitinen, MLL:n Jokelan paikallisyhdistys ry, varajäsen Saija Eronen, MLL:n Kellokosken paikallisyhdistys ry

Joni Norppa, MLL Etelä-Tuusulan paikallisyhdistys ry, varajäsen Mari Rantanen, MLL Etelä-Tuusulan paikallisyhdistys ry

Tuusulan seurakunta on nimennyt lapsi- ja perheasiainneuvostoon seurakunnan edustajaksi Katja Manninen-Abbouchin, varajäseneksi Anu Lampun.

Tuusulan nuorisovaltuusto on nimennyt lapsi- ja perheasiainneuvostoon edustajiksi Jussi Simolan ja Unna Wallasvaaran sekä varajäseniksi Aatos Kärjen ja Moona Harmasen.

Lapsi- ja perheasiainneuvoston toimintasäännön edellyttämäksi asiantuntijaviranhaltijaksi ehdotetaan terveydenhoitaja Krista Rastasta.

Lisätiedot: Krista Rastas p. 040 314 3903

Ehdotus / Kap  
Kunnanhallitus päättää

- nimetä lapsi- ja perheasiainneuvoston jäsenet toimikaudeksi 6/2017-5/2019 seuraavasti:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Terhi Hervonen	Laura Sauranen
Suvi Pellonpää	Mira Lehtinen
Mari Vilkmán	Eeva-Mari Vehkanen
Eija Koivunporras	Noora Allenius
Johanna Laitinen	Saija Eronen
Joni Norppa	Mari Rantanen
Katja Manninen-Abbouch	Anu Lamppu
Jussi Simola	Aatos Kärki
Unna Wallasvaara	Moona Harmanen

- nimetä neuvostoon kunnanhallituksen edustajan

- nimetä neuvoston sihteeriksi terveydenhoitaja Krista Rastaan.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

nimetä lapsi- ja perheasiainneuvoston jäsenet toimikaudeksi 6/2017-5/2019 seuraavasti:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Terhi Hervonen	Laura Sauranen
Suvi Pellonpää	Mira Lehtinen
Mari Vilkmán	Eeva-Mari Vehkanen
Eija Koivunporras	Noora Allenius
Johanna Laitinen	Saija Eronen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Joni Norppa	Mari Rantanen
Katja Manninen-Abbouch	Anu Lamppu
Jussi Simola	Aatos Kärki
Unna Wallasvaara	Moona Harmanen

- nimetä neuvostoon kunnanhallituksen edustajaksi Sari Heiskasen
- nimetä neuvoston sihteeriksi terveydenhoitaja Krista Rastaan.

### **Kunnanhallitus 18.9.2017**

Kunnanhallituksen 21.6.2017 lapsi- ja perheasiainneuvoston jäseniksi nimetyt Eija Koivunporras Klemetskog Hem och Skola:n vanhempainyhdistyksen edustajana ja Unna Wallasvaara nuorisovaltuuston edustajana ovat pyytäneet eroa lapsi- ja perheasiainneuvostosta.

Lapsi- ja perheasiainneuvosto esittää Eija Koivunportaalle tilalle jäseneksi Anette Vihantoa Klemetskog Hem och Skolan vanhempainyhdistyksen edustajana ja Unna Wallasvaaran tilalle jäseneksi Arnold Korven-Korpista nuorisovaltuuston edustajana.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- myöntää Eija Koivunportaalle ja Unna Wallasvaaralle eron lapsi- ja perheasiainneuvoston jäsenyydestä
- valita Eija Koivunportaalle tilalle Anette Vihannon ja Unna Wallasvaaran tilalle Arnold Korven-Korpisen lapsi- ja perheasiainneuvoston jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

### **Kunnanhallitus, 15.10.2018, § 347**

Terhi Hervonen on pyytänyt eroa lapsi- ja perheasiainneuvoston jäsenen tehtävästä.

Riihikallion koulun Tuki ry, jota Hervonen edustaa, esittää Hervosen tilalle hänen varajäsentään Laura Saurasta ja Saurasen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Susan Kuusela.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- myöntää Terhi Hervoselle eron lapsi- ja perheasiainneuvoston jäsenen tehtävästä
- valita Hervosen tilalle neuvoston jäseneksi Laura Saurasen ja Saurasen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Susan Kuuselan.

### **Päätös**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Ehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Hervonen, Sauranen, Kuusela, neuvoston sihteeri, henkilöstöasiantuntija,  
hallintopalvelusihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Valtuusto, § 81,04.06.2018**

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 62,27.09.2018**

**Kunnanhallitus, § 348, 15.10.2018**

**§ 348**

**Jokela-talon kalusteiden uusiminen, aloite**

TUUDno-2018-859

**Valtuusto, 04.06.2018, § 81**

Aarno Järvinen esitti seuraavan aloitteen:

"Jokela-talo on valmistunut vuonna 1986. Talo on edelleen kirjaston ja Jokelan Kansalaisopiston toimintojen lisäksi erittäin tärkeä kokoontumispaikka myös jokelalaisille järjestöille ja erilaiselle harrastustoiminnalle. Taloa on osittain remontoitu ja mm. keitto on nyt hyvässä kunnossa. Kun rakennuksella on jo ikää yli 30 vuotta, on selvää, että talon kalustus ja muu varustus kaipaa välttämätöntä kunnostusta ja uusimista. Tuusulan kunnan palveluverkkoselvityksessä onkin aivan oikein todettu, että "esim. aulatilän ja Jokela-salin kalustus on erittäin kulunutta."

Palveluverkkosuunnitelmassa esitetään akuuttina kirjaston hyllyjen uusimista, koska ne uhkaavat sortua kirjojen painosta ja todetaan, että samalla kannattaa suunnitella koko rakennuksen kaluston uusiminen.

Esitän, että vuoden 2019 talousarvioon varataan määräraha kirjaston remontin lisäksi myös talon aulan, Jokela-salin ja Dojon kalusteiden uusimiseen ja ilmeen kohentamiseen ja samalla täydennetään keittiön astiastoa ja tarvikkeistoa. Mm. kahvikuppeja on vuosien mittaan särkynyt niin, että niitä ei enää riitä isompiin tilaisuuksiin."

**Päätös**

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

---

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 27.09.2018, § 62**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ulla Kinnunen

ulla.kinnunen@tuusula.fi

kulttuuri- ja museotoimenjohtaja

Jokela-talo on rakennettu 1986 ja ollut siitä lähtien aktiivisesti käytössä. Talossa toimii kirjasto, nuorisotilat ja Kansalaisopisto. Taloa on remontoitu osittain, mutta jo ikänsäkin puolesta talo on peruskorjauksessa ja vaatii remonttia.

Kunta on varannut vuoden 2019 talousarvioon määrärahan Jokela-talon ja sen kalustuksen kunnostamiseen.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa, että Jokela-talon uudistus toteutuu laajempaan kuin kirjastohyllyjen uudistuksena vuonna 2019.

**Ehdotus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara tuulehmuvi

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

- hyväksyä esittelytekstin mukaisen vastauksen valtuutettu Aarno Järvisen esittämään aloitteeseen
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Aarno Järvisen esittämän aloitteen 4.6.2018 § 81 tulleen käsitellyksi.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kunnanhallitus, 15.10.2018, § 348**

Valmistelija / lisätiedot:  
Ulla Kinnunen

### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan vastauksen valtuutettu Aarno Järvisen esittämään aloitteeseen
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Aarno Järvisen 4.6.2018 § 81 esittämän aloitteen tulleen käsitellyksi.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Valtuusto, § 13,29.01.2018**

**Kunnanhallitus, § 349, 15.10.2018**

**§ 349**

**Kestävän kehityksen toimintaohjelmaan sitoutuminen, aloite**

TUUDno-2018-207

**Valtuusto, 29.01.2018, § 13**

Ilona Toivanen esitti seuraavan Vihreä valtuustoryhmän aloitteen:

"Tuusulan vihreä valtuustoryhmä esittää, että Tuusula tekee kestävän kehityksen yhteiskuntasitoumuksen. Kyseessä on sopimus, jolla kunta sitoutuu kestävän kehityksen toimintaohjelmaan, jossa on kahdeksan päätavoitetta. Nämä kahdeksan tavoitetta ovat hiilineutraali yhteiskunta, kestävät elämäntavat, kestävät yhdyskunnat, luontoa kunnioittava päätöksenteko, resurssiviisas talous, työtä kestävästi, vaikuttavien kansalaisten yhteiskunta ja yhdenvertaisuus.

Moni kunta on jo liittynyt mukaan sitoumukseen. Sitoumuksen eri osa-alueisiin on mahdollista sitoutua myös eri tahojen, kuten koulujen ym. Sitoumuksen tekeminen on helppoa, se kirjataan, julkaistaan netissä, toteutetaan ja seurataan. Sitoumus toimisi hyvänä runkona kestävän kehityksen edistämiseen Tuusulassa, pormestariohjelman hengessä. Se toimisi myös hyvänä konkreettisena työkaluna strategian toteuttamiseksi.

Toimenpidesitoumuksien keräämisestä huolehtivat kestävän kehityksen toimikunta ja sen pääsihteeristö. Kaikki sitoumukset ovat nähtävillä verkkosivustolla sitoumus2050.fi Sitoumus voi olla esimerkiksi sellainen, että ruokapalvelut sitoutuvat kasvisruokavalion lisäämiseen tai ruokahävikin vähentämiseen, yritys muovin vähentämiseen tai koulu kierrättämiseen.

Linkki kestävän kehityksen yhteiskuntasitoumukseen : <http://bit.ly/2sw0gup>

Esitämme, että Tuusula liittyy ensi tilassa mukaan sitoumukseen ja haastaa eri toimialat ja yksiköt tekemään omat sitoumuksensa kestävän kehityksen hyväksi."

**Ehdotus**

.

**Päätös**

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

---

**Kunnanhallitus, 15.10.2018, § 349**

Valmistelija / lisätiedot:  
Anna-Maria Rauhala

Valtuuston kokouksessa 29.1.2018 Ilona Toivanen ja Tuusulan Vihreä valtuustoryhmä jättivät aloitteen kestävän kehityksen toimintaohjelmaan sitoutumisesta. Kestävän kehityksen yhteiskuntasitoumus on Suomen kestävän kehityksen toimikunnan sopima

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kansallinen kestävä kehityksen strategia ja samalla konkreettinen työkalu. Se on yhteinen pitkän aikavälin tahtotila tulevaisuuden Suomesta.

Yhteiskuntasitoumuksessa sovitaan toimintatavoista ja tavoitteista hyvän elämän mahdollistamiseksi nyt ja tulevaisuudessa. Yhteiskuntasitoumuksen visiona on luonnon kantokyvyn turvaava, hyvinvoiva ja globaalisti vastuullinen Suomi. Kestävä kehityksen yhteiskuntasitoumus on keskeinen väline globaalin kestävä kehityksen toimintaohjelman, Agenda 2030:n, tavoitteiden toteuttamiseksi Suomessa.

Käytännön toimet määrittävät kestävä kehityksen sisällön. Organisaatiot, yritykset ja yksityishenkilöt voivat antaa konkreettisen kestävä kehityksen toimenpidesitoumuksen yhteisten tavoitteiden toteuttamiseksi.

Toimenpidesitoumukset annetaan sitoumus2050.fi-palvelussa. Sitoumustyö tuo yritykset, kansalaisyhteiskunnan toimijat sekä julkisen sektorin yhteen ainutlaatuisella tavalla. Idea on yksinkertainen: konkreettisia tekoja, mitattavia tuloksia.

Toimenpidesitoumuksilla toimijat sitoutuvat omalta osaltaan edistämään yhteiskuntasitoumuksen tavoitteiden toteutumista. Toimenpidesitoumukset tähtäävät 5–10 vuoden aikana toteutettaviin konkreettisiin toimenpiteisiin, toimintatapojen muutoksiin ja innovatiivisiin kokeiluihin, jotka edistävät yhteisesti sovittuja tavoitteita. Sitoumuksen laatija asettaa sitoumukselleen tavoitteet, mittarit sekä aikataulun. Sitoumuksen on luotava uutta, oltava mitattava sekä noudatettava kestävä kehityksen periaatteita. Sitoumuksen voi kohdistaa yhteen tai useaan yhteiskuntasitoumuksen kahdeksasta tavoitteesta.

Tuusulan kunnan strategiassa on päätetty ottaa kestävä kehitys kunnan tekemisen keskipisteeseen:

- Valtuustokauden tavoite 14: "Edistämme kestävä kehitystä kaikessa toiminnassa. Vähennämme hiilidioksidipäästöjä ja lisäämme uusiutuvan energian osuutta energiankulutuksesta".
- Vuoden 2019 tavoitteeksi on ehdotettu: Laadimme kestävä kehityksen tavoitteet ja suunnitelman sekä määrittelemme kestävä kehityksen vastuutahot.

Yhteiskuntasitoumukset voisivat olla hyvä työkalu strategian mukaisen tavoitteen jalkauttamisesta toimialoille ja eri yksiköille. Samalla olisi luontevaa käynnistää kestävä kehityksen suunnitelman laadinta. Kestävä kehityksen edistäminen edellyttää konkreettisia toimenpiteitä ja sitoumusten kautta saisimme innostettua yksiköt mukaan. Sitoumuksista saataisiin myös hyvää materiaalia kestävä kehityksen suunnitelman ja strategian toteutumisen seurantaan sekä viestintään.

Työn käynnistämiseksi voitaisiin palkata korkeakouluharjoittelija (esim. 3 kk) koordinoimaan kestävä kehityksen suunnitelman laadintaa ja sitoumusten tekoa (asian esittelyä mm. työpaikkakokouksissa, lisätietojen antaminen, mukaan innostaminen eli pienimuotoisen kampanjan järjestäminen toiminnan käynnistämiseksi). Sitoumuksia voisi antaa jatkuva perusteisesti myös alun jälkeen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä esittelytekstin mukaisen vastauksen 29.1.2018 § 13 esitettyyn aloitteeseen
- ehdottaa valtuustolle, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Ilona Toivasen 29.1.2018 § 13 esittämän Tuusulan Vihreän valtuustoryhmän aloitteen tulleen käsitellyksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 350

### Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Kunnansihteeri

hankintapäätös:

§ 12 Kaasut, liittyminen KL- Kuntahankinnat Oy:n tulevaan kilpailutukseen ja sopimukseen KLKH151, 17.09.2018

Pormestari

henkilöstöpäätös:

§ 4 Lipasti Harri, virkamatka maakuntaparlamenttiin 2018, 05.10.2018

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää, ettei yllä mainittuja viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 351

### Toimielinten pöytäkirjojen otto-oikeus

#### Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää, ettei alla mainituissa toimielinten pöytäkirjoissa käsiteltyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi:

- kasvatus- ja sivistyslautakunta 25.9.2018
- kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 27.9.2018
- rakennusvalvontajaosto 2.10.2018

#### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 352

### Ilmoitusasiat

#### Liitteet

1 Kaupat, syyskuu 2018

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

#### **Kuntaliitto**

Turvallinen ja kriisinkestävä kunta -seminaari 14. - 15.11.2018

#### **Opetus- ja kulttuuriministeriö**

26.9.2018: Ajankohtaista liikuntatoimen kentässä

#### **Uudenmaan liitto**

Maakuntaparlamentin 22. - 23.11.2018 ohjelma

#### **Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus**

1.10.2018: Joukkoliikenteen valtionavustuspäätös

Liikennepalveluiden oston sekä hintavelvoitteen korvaus -hakemukseen ei myönnetty avustusta

#### **Etelä-Suomen aluehallintovirasto**

Työsuojelun vastuualue

4.10.2018: Hyrylän yläaste, tarkastuskertomus

#### **Keski-Uudenmaan ympäristökeskus**

Kunnanhallituksen 23.4.2018 § 147 hyväksymään Mätäksen pohjavesialueen suojelusuunnitelmaan päiviteyt karttaliitteet

#### **Tuusulan kunta**

28.9.2018: Annettu lausunto valtiovarainministeriön lausuntopyyntöön luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi julkisen hallinnon tiedonhallinnasta sekä eräksi siihen liittyviksi laeiksi

#### **Järvenpään kaupunginhallitus**

1.10.2018: Yhteisestä jätelautakunnasta tehdyn sopimuksen päivittäminen

#### **Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitoksen johtokunta**

Päätökset 25.9.2018

- Osavuositarkastus 1.1. - 31.8.2018

- Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitoksen alueen kuntien ja sairaanhoitoalueiden maksuosuudet vuodelle 2018

#### **Kuntakehitysjohdaja**

27.9.2018: Julkisivu ja lähiympäristön laaturyhmän perustaminen

#### **Kokouskutsuja**

Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä, yhtymävaltuusto 2.10.2018

Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä, yhtymähallitus 9.10.2018

Uudenmaan liitto, maakuntahallitus 15.10.2018

#### **Pöytäkirjoja**

Oy Apotti Ab, varsinainen yhtiökokous 7.5.2018, täydennetty pöytäkirja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä, yhtymähallitus 25.9.2018

HSL hallitus 2.10.2018

HSL tarkastuslautakunta 27.9.2018

HUS hallitus 1.10.2018

Uudenmaan liitto, maakuntahallitus 17.9.2018

Uudenmaan liitto, maakuntavaltuusto 18.9.2018

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**§ 353**

**Muut asiat**

Ei muita asioita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§337, §338, §339, §340, §343, §344, §345, §348, §349, §350, §351, §352, §353

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Oikaisuvaatimus

§341, §342, §347

### Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, kirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, ellei tämä ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimuskirjelmään valtakirja.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimuskirjelmä. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

#### Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tuusulan kunnalle virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä käyttäen alla olevia yhteystietoja:

Tuusulan kunta, Kunnanhallitus

osoite: Kotorannankuja 10, PL 60, 04301 Tuusula

sähköposti: kirjaamo@tuusula.fi

puh. vaihde: 09 87 181

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös henkilökohtaisesti tai asiamiehen välityksellä Tuusulan kunnan asiakaspalvelupisteeseen os. Autoasemankatu 2, 04300 Tuusula. Avoinna ma-to klo 8.00-15.00 ja pe klo 8.00-12.00.